

Algemene Leverings- en Aannemingsvoorwaarden

M. Graveland Beton & Timmerwerken

I. ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1 Algemeen

- 1.1. Onder 'Opdrachtnemer' wordt verstaan: M. Graveland Beton & Timmerwerken
- 1.2. Onder 'Opdrachtgever' wordt verstaan, de natuurlijke of rechtspersoon die aan Opdrachtnemer een opdracht verstrekt inzake het tot stand komen van werken en/of de uitvoering van werkzaamheden en/of het verrichten van diensten, welke door Opdrachtnemer wordt aanvaard.
- 1.3. Onder 'Overeenkomst' wordt verstaan de tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer gesloten overeenkomst inzake het tot stand komen van werken en/of de uitvoering van werkzaamheden en/of verhuur van apparatuur en/of het verrichten van diensten.

Artikel 2 Toepasselijkheid van deze voorwaarden

- 2.1. Deze algemene voorwaarden zijn, met uitsluiting van de voorwaarden van Opdrachtgever, van toepassing op alle aanbiedingen van, opdrachten aan en met Opdrachtnemer gesloten Overeenkomsten.
- 2.2. Afwijkende voorwaarden gelden alleen indien deze door Opdrachtnemer uitdrukkelijk schriftelijk zijn aanvaard, en gelden alleen voor de desbetreffende overeenkomst(en).
- 2.3. Indien één of meer bepalingen van deze algemene voorwaarden dan wel van een overeenkomst nietig of vernietigbaar is op grond van toepasselijk Nederlands recht, dan blijven de overige bepalingen daarvan onverkort van kracht. Opdrachtnemer en Opdrachtgever zullen omtrent de nietige of vernietigbare bepalingen in overleg treden en een wel toegestane bepaling overeenkomen welke zoveel mogelijk de strekking van de oorspronkelijke bepaling benadert.

Artikel 3 Totstandkoming van de overeenkomst

- 3.1. Alle aanbiedingen zijn vrijblijvend en gelden gedurende vier weken, tenzij de aanbieding anders vermeldt.
- 3.2. Opdrachtnemer heeft te allen tijde het recht om haar moverende redenen een aanbieding in te trekken, zonder daarvoor op enige wijze jegens Opdrachtgever aansprakelijk te zijn.
- 3.3. De Overeenkomst geldt als gesloten en volledig bewezen door de opdrachtbevestiging van Opdrachtnemer, tenzij Opdrachtgever binnen zeven werkdagen na datum van verzending van de opdrachtbevestiging schriftelijk zijn bezwaren aan Opdrachtnemer heeft kenbaar gemaakt.
- 3.4. Wijziging van de Overeenkomst kan slechts geldig geschieden door middel van een schriftelijke bevestiging door Opdrachtnemer.
- 3.5. Aan informatie in offertes, prospecti, folders, artist-impressions en informatiemateriaal van Opdrachtnemer kunnen geen rechten worden ontleend.

Artikel 4 Uitvoering van de overeenkomst

- 4.1. Opdrachtnemer levert, indien geen specifieke normen of voorschriften zijn overeengekomen, overeenkomstig hetgeen Opdrachtnemer redelijkerwijs mocht veronderstellen.
- 4.2. Voor Opdrachtnemer geldende termijnen zijn niet fataal, tenzij partijen in de Overeenkomst uitdrukkelijk anders zijn overeengekomen. Een overeengekomen termijn gaat eerst in nadat de Overeenkomst tot stand is gekomen en alle voor de uitvoering van het werk noodzakelijke gegevens in het bezit zijn van Opdrachtnemer. Een overeengekomen levertijd wordt minimaal verlengd met het aantal dagen dat is verstreken tussen het moment van overeenkomen en het moment waarop alle voor de uitvoering van het werk noodzakelijke gegevens in het bezit van Opdrachtnemer zijn gekomen.
- 4.3. Opdrachtgever garandeert Opdrachtnemer dat de door hem ter beschikking te stellen gegevens, materialen, constructies en voorzieningen tijdig en op passende wijze aan Opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld, en wel zodanig dat Opdrachtnemer haar werkzaamheden op de meest efficiënte wijze kan uitvoeren, bij gebreke waarvan Opdrachtgever gehouden is de hierdoor veroorzaakte extra kosten aan Opdrachtnemer te vergoeden.

- 4.4. Alle kosten die het gevolg zijn van omstandigheden waarmee Opdrachtnemer bij het aangaan van de Overeenkomst redelijkerwijs geen rekening hoefde te houden, komen voor rekening van Opdrachtgever.
- 4.5. Indien de in sub-artikel 4.4 genoemde omstandigheden zich voordoen, behoudt de Opdrachtnemer zich ook het recht voor om de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen, waarbij de redenen hiervoor met Opdrachtgever zullen worden gecommuniceerd. In voorkomend geval en bij omstandigheden die niet aan Opdrachtnemer toerekenbaar zijn heeft de Opdrachtnemer recht op vergoeding van de gemaakte kosten tot het moment van deze opzegging. De Opdrachtgever zal haar eventuele kosten niet bij Opdrachtnemer in rekening brengen.

Artikel 5 Intellectuele eigendom

- 5.1. Tenzij anders is overeengekomen, behoudt Opdrachtnemer de auteursrechten, octrooirechten en alle overige rechten van intellectuele eigendom op de door hem gedane aanbiedingen, verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen, (proef)modellen, programmatuur enz.
- 5.2. De rechten op de in lid 1 genoemde gegevens blijven eigendom van Opdrachtnemer ongeacht of aan Opdrachtgever voor de vervaardiging ervan kosten in rekening zijn gebracht.
- 5.3. Alle informatie, mondeling of schriftelijk, die door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever wordt verstrekt, blijft eigendom van Opdrachtnemer, en mag door Opdrachtgever slechts worden gebruikt voor het doel waarvoor het verstrekt is.
- 5.4. Opdrachtgever zal de informatie van Opdrachtnemer niet aan derden verstrekken, op welke wijze dan ook, behoudens voorzover zulks redelijkerwijs noodzakelijk is in verband met de goede uitvoering van de Overeenkomst en dan alleen nadat en voorzover een geheimhoudingsverplichting is overeengekomen.

Artikel 6 Reclame

Reclames omtrent een factuur en klachten als bedoeld in artikel 6:89 BW (gebrekkige prestatie) dienen binnen 2 weken na dagtekening van de factuur schriftelijk bij Opdrachtnemer te zijn ingediend, dan wel binnen 2 weken na ontdekking van het gebrek indien de opdrachtgever aannemelijk maakt dat hij niet eerder van het gebrek op de hoogte kon zijn. Na verloop van voornoemde termijnen worden klachten niet meer in behandeling genomen en heeft Opdrachtgever zijn rechten terzake verwerkt. Een reclame of een klacht doet niet af aan de betalingsverplichting.

Artikel 7 Aansprakelijkheid Opdrachtgever

- 7.1. Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de door of namens hem voorgeschreven constructies en werkwijzen, alsmede voor de door of namens hem gegeven orders, aanwijzingen en instructies.
- 7.2. Opdrachtgever is aansprakelijk voor alle schade die het gevolg is van gebreken in zaken, bouwstoffen of hulpmiddelen, die door hem ter beschikking zijn gesteld, danwel door hem zijn voorgeschreven.
- 7.3. De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege die na de dag van de offerte in werking treden, zijn voor rekening van Opdrachtgever.
- 7.4. Opdrachtgever is aansprakelijk voor alle schade die het gevolg is van door hem of in zijn opdracht door derden uitgevoerde werkzaamheden of verrichte leveringen.
- 7.5. Opdrachtgever is aansprakelijk voor alle schade die ontstaat door het betreden/belopen van de vloer binnen 24 uur nadat het vlianderen van de vloer is beëindigd.
- 7.6. Opdrachtgever vrijwaart Opdrachtnemer voor alle aanspraken op schadevergoeding die derden mochten doen gelden ter zake van schade die op enigerlei wijze bij die derden mocht ontstaan door de uitvoering van de overeenkomst door Opdrachtnemer.

Artikel 8 Aansprakelijkheid Opdrachtnemer

- 8.1. Bestaat de overeengekomen prestatie uit aanneming van werk dan wordt de Aansprakelijkheid van Opdrachtnemer geregeld door het bepaalde in onderhavig artikel en in het navolgende onder II, aanneming van werk.
- 8.2. Bestaat de overeengekomen prestatie uit verlening van een dienst en blijkt deze dienst ondeugdelijk te zijn verricht, zal Opdrachtnemer de keuze maken of hij:
- De dienst (gedeeltelijk) opnieuw uitvoert danwel herstelt;
 - Opdrachtgever crediteert voor een evenredig deel van de factuur.
- 8.3. Opdrachtgever moet Opdrachtnemer in alle gevallen adequate gelegenheid bieden een eventueel gebrek te herstellen of de bewerking of levering opnieuw uit te voeren, bij gebreke waarvan de aanspraken van Opdrachtgever komen te vervallen.
- 8.4. Opdrachtgever kan alleen een beroep doen op de verplichtingen, zoals die voortvloeien uit dit artikel, indien hij zelf aan al zijn verplichtingen ten opzichte van Opdrachtnemer heeft voldaan.

- 8.5. Indien Opdrachtnemer aansprakelijk mocht zijn voor directe schade, dan is de aansprakelijkheid van Opdrachtnemer beperkt tot het bedrag van de uitkering van zijn verzekeraar te vermeerderen met het bedrag van het eventuele eigen risico. Voor zover deze verzekering om welke reden dan ook geen uitkering mocht geven, of deze geen dekking biedt, is de aansprakelijkheid beperkt tot maximaal de netto factuurwaarde van de levering en/of dienst waarmee de schade verband houdt. Opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade en/of gevolgschade, waaronder bedrijfsschade, omzetschade, gederfde winst, imagoschade, milieuschade enz.
- 8.6. Omdat beton een natuurproduct is kan er bij het opdrogen van de vloer, mede afhankelijk van de lay-out van de vloer, enige mate van scheurvorming optreden als gevolg van krimp dan wel uitzetting. Ook zijn kleine onvolkomenheden die geen afbreuk doen aan de bruikbaarheid, de kwaliteit, de duurzaamheid, het uiterlijk, waaronder kleurverschillen en het aanzien van het geleverde werk van aansprakelijkheid uitgesloten en zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn. Ook behoudt Opdrachtnemer haar recht op volledige betaling.

Artikel 9 Overmacht

- 9.1. Omstandigheden buiten de wil en het toedoen van Opdrachtnemer, welke van dien aard zijn dat naleving of verdere naleving van de Overeenkomst redelijkerwijze niet van haar kan worden verlangd, waaronder onder meer (doch niet uitsluitend) begrepen werkstaking, bedrijfsstoring, stagnatie van toeleveringen, bevaarbaarheid van waterwegen, grondstoffengebrek, de prijsstijgingen als gevolg daarvan en storingen in productieprocessen zowel van Opdrachtnemer als van diens toeleveranciers en onderaannemers, gelden als overmacht en geven Opdrachtnemer het recht de Overeenkomst voor het nog niet uitgevoerde gedeelte te annuleren zonder enige verplichting tot schadevergoeding.
- 9.2. In geval van tijdelijke overmacht heeft Opdrachtnemer het recht naar keuze of de prestatie gedurende die tijd op te schorten of de Overeenkomst voor het nog niet uitgevoerde gedeelte te annuleren, alles eveneens zonder enige verplichting tot schadevergoeding.

Artikel 10 Betaling

- 10.1. Betaling dient te geschieden netto, uiterlijk 30 kalenderdagen na factuurdatum, tenzij anders overeengekomen.
- 10.2. Opdrachtnemer is te allen tijde gerechtigd op voorschotbasis te factureren danwel in termijnen te factureren.
- 10.3. Bij gebreke van tijdige betaling is Opdrachtgever aan Opdrachtnemer een rente verschuldigd ter hoogte van 1% per maand, alsmede vergoeding van alle te maken incassokosten.

Artikel 11 Opschorting, verrekening en ontbinding

- 11.1. Opdrachtgever is niet gerechtigd tot opschorting of verrekening van zijn verplichtingen.
- 11.2. In de navolgende gevallen is Opdrachtgever van rechtswege in verzuim en heeft Opdrachtnemer het recht de Overeenkomst (tussentijds) geheel of gedeeltelijk — zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst vereist is - buitengerechtelijk te ontbinden:
- indien Opdrachtgever zijn faillissement of (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt, dan wel in staat van faillissement wordt verklaard, (voorlopige) surséance van betaling wordt verleend, dan wel Opdrachtgever krachtens wetsbepaling onder bewind, beheer of curatele wordt gesteld;
 - indien Opdrachtgever (onderdelen van) zijn onderneming althans zijn activiteiten geheel of gedeeltelijk overdraagt, liquideert of stillegt danwel staakt;
 - indien ten laste van Opdrachtgever conservatoir of executoriaal beslag wordt gelegd;
 - indien Opdrachtgever tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen, danwel Opdrachtnemer goede grond heeft te vrezen dat Opdrachtgever hierin tekort zal schieten. Het voorgaande geldt ook indien de opdracht voor bepaalde duur geldt en door volbrenging eindigt, en laat de overige rechten van Opdrachtnemer onverlet.

Artikel 12 Loon bij (voortijdige) beëindiging van de opdracht

In alle gevallen waarin de overeenkomst door Opdrachtgever wordt beëindigd voordat de opdracht is volbracht of de tijd waarvoor zij is verleend, is verstreken, en de verschuldigdheid van loon afhankelijk is van de volbrenging of van het verstrijken van die tijd, heeft Opdrachtnemer recht op het volle loon. Het gaat daarbij om het volle loon dat Opdrachtnemer zou hebben ontvangen indien de opdracht wel zou zijn volbracht of de tijd waarvoor zij was verleend zou zijn verstreken. Op het volle loon worden de besparingen die voor Opdrachtnemer uit de voortijdige beëindiging voortvloeien, niet in mindering gebracht.

Artikel 13 Uitbesteding

Opdrachtnemer is te allen tijde gerechtigd de uitvoering van aan haar opgedragen werkzaamheden na voorafgaand overleg tussen Partijen geheel of gedeeltelijk uit te besteden

aan derden.

Artikel 14 Geschillen en toepasselijk recht

14.1 Partijen zullen pas een beroep doen op de bevoegde rechter in het arrondissement waarin Opdrachtnemer gevestigd is, nadat zij zich tot het uiterste hebben ingespannen een geschil in onderling overleg te beslechten.

14.2 Op de verhouding tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.

II AANNEMING VAN WERK

Artikel 15 Verplichtingen van Opdrachtgever

15.1. Opdrachtgever garandeert dat Opdrachtnemer tijdig kan beschikken:

- over de voor de opzet van het werk benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen);
- over het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop het werk wordt uitgevoerd;
- over deugdelijke gelegenheid in de directe nabijheid van de bouwplaats voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen en hulpmiddelen;
- over aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, telefoon, fax, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water.

15.2. De benodigde elektriciteit, gas en water komt voor rekening van Opdrachtgever.

15.3. Opdrachtgever garandeert, dat door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot het werk van Opdrachtnemer behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging of anderszins hinder ondervindt.

15.4. Voorzover relevant is Opdrachtgever verplicht Opdrachtnemer voor aanvang van het werk schriftelijk op de hoogte te stellen van de aanwezigheid en ligging van kabels en leidingen.

Artikel 16 Uitvoeringsduur, uitstel van oplevering en schadevergoeding wegens te late oplevering

16.1. Opdrachtnemer heeft recht op verlenging van de termijn waarbinnen het werk zal worden opgeleverd indien door overmacht, door voor rekening van Opdrachtgever komende omstandigheden, of door wijziging in de Overeenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering, niet van Opdrachtnemer kan worden gevergd dat het werk binnen de overeengekomen termijn wordt opgeleverd. Dit zou bijvoorbeeld het geval kunnen zijn bij langdurig onwerkbaar weersomstandigheden die het vlianderen van een vloer onmogelijk maken. Verder is Opdrachtnemer niet aansprakelijk voor de gevolgen van plotseling wijzigende weersomstandigheden bij het vlianderen van een monolietvloer waar de Opdrachtnemer redelijkerwijs geen rekening mee behoefde te houden.

16.2. Bij overschrijding van de termijn waarbinnen het werk zal worden opgeleverd, indien deze overschrijding toerekenbaar is aan Opdrachtnemer, is Opdrachtnemer aan Opdrachtgever per werkdag zoals omschreven in het eerste lid, een gefixeerde schadevergoeding verschuldigd van € 50,-, tenzij een ander bedrag is overeengekomen. Bij de bepaling van de overschrijding van de termijn van oplevering geldt als dag van oplevering, in afwijking van het bepaalde in artikel 18, eerste lid, de dag waarop Opdrachtnemer overeenkomstig artikel 17, eerste lid Opdrachtgever heeft uitgenodigd tot opnemings van het werk, mits het werk vervolgens, overeenkomstig het bepaalde in dat artikel is of geacht wordt te zijn goedgekeurd. Deze gefixeerde schadevergoeding is de enige vergoeding voor de Opdrachtgever als gevolg van de te late levering.

16.3. Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren, waarvoor Opdrachtgever verantwoordelijk is, dienen de daaruit voor Opdrachtnemer voortvloeiende schade en kosten door Opdrachtgever te worden vergoed.

Artikel 17 Opnemings en goedkeuring

17.1. Een redelijke termijn voor de dag waarop het werk naar de mening van Opdrachtnemer voltooid zal zijn, nodigt Opdrachtnemer Opdrachtgever schriftelijk uit om tot opnemings van het werk over te gaan. De opnemings geschiedt zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen acht dagen na de hiervoor bedoelde dag. De opnemings vindt plaats door Opdrachtgever in aanwezigheid van

- Opdrachtnemer en strekt ertoe, te constateren of Opdrachtnemer aan zijn verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan.
- 17.2. Nadat het werk is opgenomen, wordt door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer binnen acht dagen schriftelijk medegedeeld, of het werk al dan niet is goedgekeurd, in het eerste geval met vermelding van de eventueel aanwezige kleine gebreken als bedoeld in het zesde lid, in het laatste geval met vermelding van de gebreken, die de redenen voor onthouding van de goedkeuring zijn. Wordt het werk goedgekeurd, dan wordt als dag van goedkeuring aangemerkt de dag waarop de desbetreffende mededeling aan Opdrachtnemer is verzonden.
- 17.3. Wordt niet binnen acht dagen na de opneming een schriftelijke mededeling, of het werk al dan niet is goedgekeurd, aan Opdrachtnemer verzonden dan wordt het werk geacht op de achtste dag na de opneming te zijn goedgekeurd,
- 17.4. Geschiedt de opneming niet binnen acht dagen na de in het eerste lid bedoelde dag, dan kan Opdrachtnemer bij aangetekende brief een nieuwe aanvraag tot Opdrachtgever richten, met verzoek het werk binnen acht dagen op te nemen. Voldoet Opdrachtgever niet aan dit verzoek, dan wordt het werk geacht op de achtste dag na de in het eerste lid bedoelde dag te zijn goedgekeurd. Voldoet Opdrachtgever wel aan dit verzoek, dan vinden het tweede en derde lid overeenkomstige toepassing.
- 17.5. Het werk wordt geacht te zijn goedgekeurd indien en voorzover het in gebruik wordt genomen. De dag van ingebruikneming van het werk of een gedeelte daarvan geldt als dag van goedkeuring van het werk of van het desbetreffende gedeelte.
- 17.6. Kleine gebreken zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan en binnen een redelijke termijn zullen worden hersteld door de Opdrachtnemer.
- 17.7. Met betrekking tot een heropneming na onthouding van goedkeuring vinden de bovenvermelde bepalingen overeenkomstige toepassing.

Artikel 18 Oplevering

- 18.1. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het overeenkomstig artikel 17 is of geacht wordt te zijn goedgekeurd. De dag, waarop het werk is of geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.

Artikel 19 Aansprakelijkheid na oplevering

- 19.1. Na oplevering is Opdrachtnemer niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen aan het werk, behoudens indien het werk of enig onderdeel daarvan door schuld van Opdrachtnemer, zijn leverancier, zijn onderaannemer of zijn personeel een gebrek bevat dat door Opdrachtgever redelijkerwijs niet eerder onderkend had kunnen worden en Opdrachtnemer van dat gebrek binnen redelijke termijn na ontdekking mededeling is gedaan.

Artikel 20 Schorsing, beëindiging van het werk in onvoltooide staat en opzegging

- 20.1. Opdrachtgever is bevoegd de uitvoering van het werk geheel of gedeeltelijk te schorsen. Voorzieningen, die Opdrachtnemer ten gevolge van de schorsing moet treffen, worden als meerwerk verrekend. Schade die Opdrachtnemer tengevolge van de schorsing lijdt, dient hem te worden vergoed.
- 20.2. Indien gedurende de schorsing schade aan het werk ontstaat komt deze niet voor rekening van Opdrachtnemer.
- 20.3. Indien de schorsing langer dan 14 dagen duurt, kan Opdrachtnemer bovendien vorderen, dat hem een evenredige betaling voor het uitgevoerde gedeelte van het werk wordt gedaan. Daarbij wordt rekening gehouden met op het werk aangevoerde, nog niet verwerkte maar wel reeds door Opdrachtnemer betaalde bouwstoffen.
- 20.4. Indien de schorsing van het werk langer dan één maand duurt, is Opdrachtnemer bevoegd het werk in onvoltooide staat te beëindigen. In dat geval dient overeenkomstig het volgende lid te worden afgerekend.
- 20.5. Opdrachtgever is bevoegd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen. Opdrachtnemer heeft in dat geval recht op de aannemingsom, vermeerderd met de kosten die hij als gevolg van de niet voltooiing heeft moeten maken en verminderd met de hem door de beëindiging bespaarde kosten.

Artikel 21 Bouwstoffen en gereedschap van Opdrachtnemer (gezamenlijk, bouwmaterialen)

- 21.1. Alle te verwerken bouwmaterialen moeten van goede hoedanigheid zijn, geschikt zijn voor hun bestemming en voldoen aan de gestelde eisen.
- 21.2. Opdrachtnemer stelt Opdrachtgever in de gelegenheid bouwmaterialen te keuren. De keuring dient

te geschieden bij de aankomst hiervan op het werk. Opdrachtnemer is bevoegd bij de keuring aanwezig te zijn of zich te doen vertegenwoordigen. Door Opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen worden geacht te zijn goedgekeurd.

- 21.3. Zowel Opdrachtgever als Opdrachtnemer kunnen in geval van afkeuring van bouwstoffen vorderen dat een in onderling overleg getrokken, door beide gewaarmerkt verzegeld monster, wordt bewaard.
- 21.4. De uit het werk komende bouwstoffen, waarvan Opdrachtgever heeft verklaard dat hij ze wenst te behouden, dienen door hem van het werk te worden verwijderd.
- 21.5. Indien na de totstandkoming van de overeenkomst blijkt dat het bouwterrein verontreinigd is of de uit het werk komende bouwstoffen verontreinigd zijn, is de Opdrachtgever aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende gevolgen, kosten en schade.
- 21.6. Voor de aangevoerde bouwmaterialen draagt Opdrachtgever het risico van verlies en/of beschadiging vanaf het moment waarop zij op het werk zijn aangevoerd gedurende de tijd dat deze daar buiten de normale werktijden onder toezicht van Opdrachtgever verblijven.

Artikel 22 Meer- en minderwerk

- 22.1. Verrekening van meer- en minderwerk vindt in ieder geval plaats:
 - ingeval van wijzigingen in de Overeenkomst danwel de voorwaarden van uitvoering;
 - ingeval van afwijkingen van de bedragen van de stelposten;
 - ingeval van afwijkingen van verrekenbare hoeveelheden;
 - in de gevallen als bedoeld in artikel 20 eerste lid.
- 22.2. Wijzigingen in de Overeenkomst dan wel de voorwaarden van uitvoering zullen schriftelijk of elektronisch worden overeengekomen. Het gemis van een schriftelijke opdracht laat de aanspraken van Opdrachtnemer en van Opdrachtgever op verrekening van meer- en minderwerk onverlet.

Artikel 23 Prijs

- 23.1. De in de Overeenkomst vermelde prijs is exclusief B.T.W. en, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld, gebaseerd op een continu bouwproces en prijspeil van lonen, materialen etc. ten tijde van het moment van aanbidding, behoudens kostenverhogende omstandigheden die van dien aard zijn dat bij het tot stand komen van de overeenkomst geen rekening behoefde te worden gehouden met de kans dat zij zich zouden voordoen.
- 23.2. Prijsstijgingen tot aan het moment van oplevering kunnen worden doorberekend aan Opdrachtgever overeenkomstig de voor de betreffende bedrijfstak van toepassing zijnde risicoregeling, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
- 23.3. Indien partijen uitvoering van het werk in regie zijn overeengekomen, zal Opdrachtnemer de werkelijk bestede uren en materialen op basis van de vooraf overeengekomen tarieven en opslagen voor algemene kosten, risico en winst, bij Opdrachtgever in rekening brengen. De bestede uren en materialen worden door Opdrachtnemer geregistreerd en geadministreerd. De registratie en administratie van Opdrachtnemer is in alle gevallen bindend voor Opdrachtgever.

Artikel 24 CAR-verzekering

Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, is Opdrachtnemer medeverzekerd op een door Opdrachtgever ten behoeve van het werk afgesloten Construction All Risks (C.A.R.) -verzekering, waarvan de voorwaarden voor Opdrachtnemer op diens verzoek bij Opdrachtgever ter inzage liggen.

Artikel 25 Vindplaats en wijziging algemene voorwaarden

1. Deze voorwaarden zijn op [datum] gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel onder KvK-nummer [nummer]. Van toepassing is steeds de laatst gedeponeerde versie c.q. de versie zoals die gold op het moment dat de opdracht met Opdrachtnemer tot stand kwam.